

Département des BOUCHES du RHONE

ROGNES

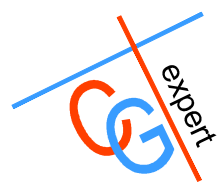
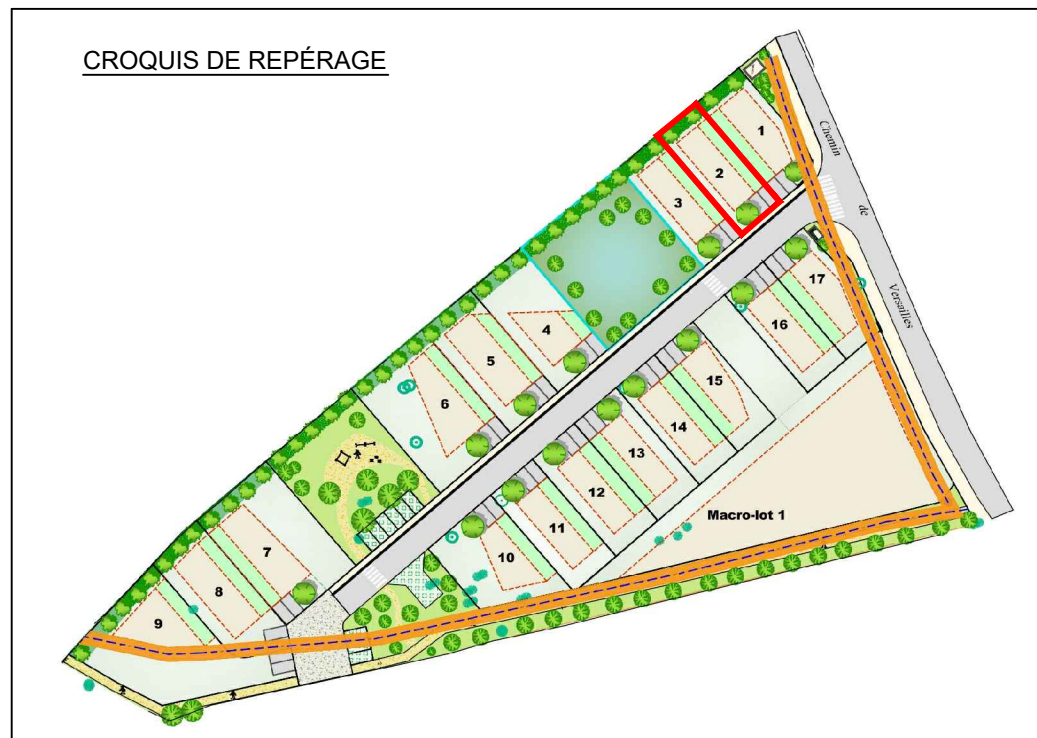
PIERRA NOVA

LOT 2

PLAN DE VENTE
Pour la commercialisation



CROQUIS DE REPÉRAGE



SARL CG Expert
Successeur du Cabinet DUCROUX

Espace commercial du Moulin (Palette) - 1652 avenue Paul JULIEN - 13 100 LE THOLONET
Tel: 04 42 21 47 52 - Fax: 04 42 52 47 69
Email : contact@cgexpert.fr - Web : http://www.cgexpert.fr

REF : 55 640_Lot 2 - le 25 octobre 2023

Légende :

- Parling privatif non clos
- Zone constructible en R+0 uniquement
- Zone constructible en R+0 et / ou R+1
- Périmètre du lot
- Voirie
- Assiette d'une servitude de tréfonds existante (réseau SCP)
- 9.52 m Cotation du lot
- 7.01 m Cotation de la zone constructible
- Application cadastrale non définie contradictoirement et non garantie.
- Frange paysagère
- Arbres / arbustes existants à conserver
- Arbres / arbustes à planter par l'aménageur
- Arbres hautes tiges à planter par l'acquéreur
- Arbres / arbustes à planter par l'acquéreur
- Espace vert commun
- Trottoir / Cheminement piéton
- Conduite S.C.P. (Le tracé de la conduite S.C.P. a été défini par la société HECTARE, suite à un sondage préalablement fait, la société HECTARE certifie la position exacte de la conduite)
La responsabilité du Cabinet CG EXPERT ne peut être engagée en cas de litige sur la position de la conduite S.C.P.

288.47 Point altimétrique, relevé par M. AGULHON Christophe, Géomètre-Expert D.P.L.G. à APT. (Réf : A 26919 - AC).

Fond de plan dressé par M. AGULHON Christophe, Géomètre-Expert D.P.L.G. à APT. (Etat des lieux - Réf : A 26919 - AC)

NOTA : Toutes les distances et surfaces portées sur ce document sont mesurées horizontalement

